

AMÉNAGEMENT DURABLE

l'assistance à maîtrise d'ouvrage
en développement durable

par Cap Terre

Accompagner chaque étape
de la conception des quartiers
et territoires de demain

Cap Terre vous accompagne dans la définition et la conception de vos projets
d'aménagement durable, tant dans l'assistance à maîtrise d'ouvrage qu'au
sein d'une équipe de maîtrise d'œuvre pluridisciplinaire.



DES EXPERTS DÉDIÉS À VOTRE PROJET

Afin de répondre à vos attentes et ambitions environnementales, nous intégrons les exigences de démarches de labellisation ou de certification telles que **HQETTM Aménagement, label Ecoquartier**.

Nos équipes sont formées à différents référentiels et méthodologies (AEU[®], référents HQETM Aménagement) et sauront mettre à votre disposition des outils de conception, de suivi et d'évaluation vous permettant d'assurer le bon déroulement de l'opération

et le maintien des ambitions de développement durable.

Par ailleurs, nos experts s'appuient sur les autres métiers du Groupe BETOM afin de proposer des prestations à haute valeur ajoutée.

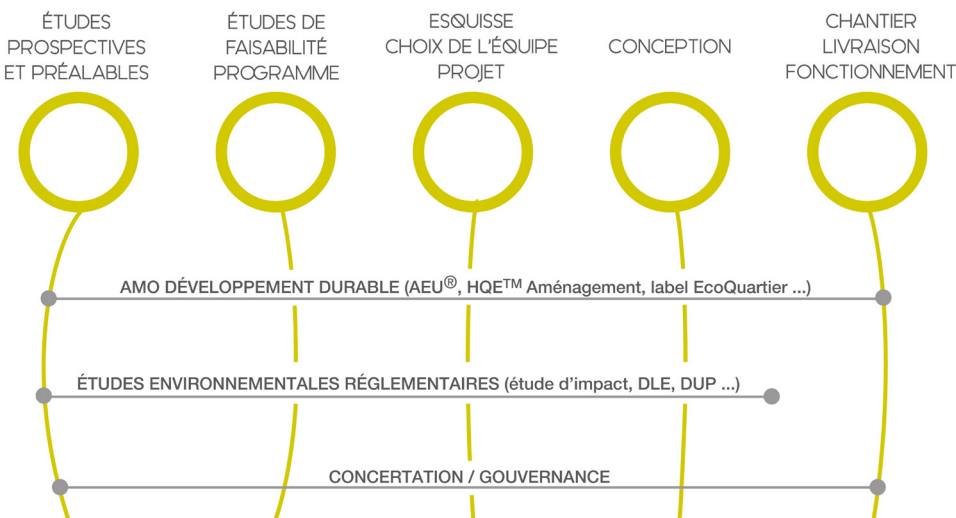
UNE APPROCHE SPÉCIFIQUE

Le **coût global des projets d'aménagement** étant un facteur de réussite et de pérennité, Cap Terre a développé des outils dédiés et les met à votre disposition pour vous permettre d'optimiser vos choix environnementaux, sociaux et financiers. A ce titre notamment, Cap Terre place la **concertation** et l'**approche sociale** au cœur de l'accompagnement en s'adaptant au contexte territorial, aux instances présentes et aux outils disponibles.

La recherche d'actions et de solutions contribuant au « **mieux vivre ensemble** » conduit également notre approche.

Enfin, parce que les projets d'aménagement sont soumis à de nombreuses procédures réglementaires, nous vous apportons toute notre expertise et nos connaissances en matière de **réglementation environnementale** (notamment **étude d'impact, dossier loi sur l'eau et enquête publique**) applicable aux opérations. La connaissance des autorités environnementales et la maîtrise des procédures réglementaires nous permettent d'alerter nos maîtres d'ouvrage suffisamment en amont et ainsi d'optimiser les délais des études réglementaires de l'opération.

POUR INTERVENIR A CHAQUE ÉTAPE DU PROJET



QUELQUES RÉFÉRENCES

AMO Qualité environnementale, étude d'impact et enquête publique pour le réaménagement du quartier Saint-Michel à Bordeaux (33)
Ville de Bordeaux

AEU[®] dans le cadre de l'élaboration du PLU
Commune de Notre-Dame-de-la-Rouvière (30)

AMO Développement Durable pour l'écoquartier du Sycomore à Bussy-saint-Georges (77)
EPA Marne

AMO Développement Durable, accompagnement HQE AménagementTM et label Ecoquartier pour la ZAC Pompidou-Le Mignon à Bois-Colombes (92)
Bouygues Immobilier

AEU[®] pour la reconversion de l'ancienne gare de Senlis (60)
Ville de Senlis

Étude d'impact, dossier d'enquête publique et dossier loi sur l'eau pour le réaménagement de l'îlot Lesieur à Bordeaux (33)
Altarea Cogedim

AMO Développement Durable, accompagnement HQE AménagementTM, développement et obtention d'un label Éco-Cité dans le cadre de la création de la Ville Nouvelle de Zenata (Maroc)
Société d'Aménagement Zenata

CONTACT

01 39 20 62 94

amenagementdurable@groupebetom.fr

www.cap-terre.com

Cap Terre,
une société du Groupe BETOM